

ACTA N° 03 CONCEJO MUNICIPAL

SESION EXTRAORDINARIA. En Pichilemu, a 03 días del mes de febrero de 2005, siendo las 08.13 horas, se abre la sesión presidida por el Alcalde Sr. Jorge Vargas González, y la asistencia de los Concejales Sres. Marcelo Cabrera Martínez; Roberto Córdova Carreño; Pedro A. Polanco Contreras; Víctor Rojas González; Héctor Cornejo Galarce y Hernán Garrido Salas.

Actúa de Secretario y Ministro de Fe el titular de la Secretaría Municipal, Sr. Jaime A. García Ramírez.

Se encuentra presente el Administrador Municipal, Sr. Francisco Vidal Arraño.

Temario:

- 1.- Lectura Acta sesión anterior.
- 2.- Participación Director (S) D.A.E.M. (Administración escuelas en verano).
- 3.- Participación Comisario de Carabineros.
- 4.- Lectura de Correspondencia.
- 5.- Informe Contratos Cuidado Recintos Municipales y de Areas Verdes.
- 6.- Informe sobre rebaja Contrato Concesión Aseo Domiciliario.
- 7.- Informe y Aprobación respuesta a Recursos de Protección.
- 8.- Aprobación Objetivos Contratos a Honorarios.
- 9.- Modificación Presupuestaria...

1.- LECTURA ACTA SESION ANTERIOR.

Se da lectura al Acta N° 01, de 05 de enero de 2005, la que es aprobada por unanimidad, sin observaciones.

2.- PARTICIPACIÓN DIRECTOR (S) D.A.E.M. (ADMINISTRACIÓN ESCUELAS EN VERANO)

Alcalde, señala que le pidió al Director D.A.E.M. (S) que informara al Concejo sobre la situación de los colegios que son ocupados en época estival por delegaciones de instituciones, como ejemplo las dos últimas temporadas.

Director D.A.E.M. (S) se refiere a la forma como opera la ocupación por parte de una institución de los recintos educacionales en temporada de verano, las cuales dejan un aporte en dinero que es depositado en la cuenta del D.A.E.M. – Internado o algún tipo de material para el colegio. Agradece a los directores de las escuelas e internados que se preocupan de estos temas en época de verano, gastando recursos propios en algunas ocasiones, en beneficio del bien común. Los colegios se facilitan a través de convenios y los aportes de las instituciones se ocupan en los propios recintos facilitados.

Se hace entrega a cada Concejal del memorándum N° 020, de fecha 02 de febrero de 2005, en respuesta a consultas efectuadas respecto al uso de los establecimientos educacionales en el período estival.

Dn. Hipólito Solano, Director del Liceo Agustín Ross le molesta que se hagan comentarios mal intencionados sobre este tema, sin consultar los detalles fidedignos de cómo ocurren las cosas. Señala además que si se cree que el trabajo no es bueno o si se cree que es necesario no seguir con este sistema, no tendría ningún problema en entregar la administración de los establecimientos en temporada de verano.

Alcalde, este es un informe preliminar y en el mes de marzo se entregará un informe final.

Concejal Sr. Polanco, recuerda que antes se prestaban los establecimientos sin cobrar y ahora que se cobra por su uso se han visto progresos en cada recinto.

Concejal Sr. Córdova, le parece bien que ahora estén pagando y se lleve un registro de los aportes. Asimismo, considera un acierto que el municipio traspase la administración de los recintos y que se entreguen por convenio en época de verano.

Concejal Sr. Cornejo, no sabía como funcionaba el sistema y que le parece bien como opera ahora el procedimiento. Sugiere que se le de la función a otra persona la administración del sistema, sería mejor que sea alguien aparte de los que trabajan en Educación.

Concejal Sr. Cabrera, siempre había escuchado malos comentarios sobre la administración de los colegios en el verano. No cree que los directores hagan el trabajo ad-honorem, es poco creíble para el común de la gente.

Dn. Hipólito, señala que entonces entrega la administración ahora mismo por lo que opina el Concejal Sr. Cabrera.

Alcalde, si se entrega una información oficial se tiene que creer en el sistema.

Concejal Sr. Córdova, se debe sentar precedente sobre esta materia que renuncie algún funcionario producto de crítica bien o mal intencionada, no está de acuerdo que el funcionario que trabaja lo realice ad-honorem.

Concejal Sr. Garrido, señala que no es bueno que se quede con las opiniones ajenas sin consultar la otra parte. Por otro lado, indica que él también tiene dudas sobre algunos temas y personalmente va a averiguar sobre lo que le informaron, entre otras cosas, sobre la independencia del centro de padres del liceo para administrar los recursos recaudados por ellos y sobre una especie de cutufa que opera en el interior de Educación, todo esto con el fin de transparentar las cosas.

Alcalde, le entrega el respaldo a Dn. Hipólito Solano y no cree que sea necesario terminar con el sistema de facilitar los establecimientos, ya que no hay otro que ayude a generar ingresos para los colegios.

Concejal Sr. Rojas, señala que no se puede vivir de los comentarios de la gente. Le da el respaldo también al Sr. Solano.

Don Hipólito, expresa que ayer una delegación de Graneros le pidió que fueran a exponer los buenos resultados que ha obtenido como liceo.

3.- PARTICIPACIÓN COMISARIO DE CARABINEROS.

Alcalde, señala que se solicitó la presencia del Comisario en el Concejo para conversar sobre el tema de los robos que han ocurrido en el balneario durante la presente temporada estival.

Concejal Sr. Cornejo, consulta si fue asesinada una persona en la playa.

Comisario responde que no, lo que sí hubo una información sobre anuncio de presunta desgracia de dos niñas en el balneario, pero ahora se supo que ellas están bien por las llamadas por celular que hicieron. Respecto a los robos, se han aclarado la mayor parte, sólo ayer se hicieron cuatro detenciones por robo, con esto se aclararon como ocho a diez robos. En todo caso, indica, que en la comunidad no hay esa sensación de inseguridad y que no deja de reconocer que el presente verano ha habido un alza en este tipo de delitos.

Finalmente, informa que llegó un peritaje de LABOCAR al Fiscal sobre las máquinas tragamonedas y, al parecer, se van a decomisar algunas máquinas.

4.- LECTURA DE CORRESPONDENCIA.

Queda pendiente.

5.- INFORME CONTRATOS CUIDADO RECINTOS MUNICIPALES Y DE AREAS VERDES.

Alcalde hace entrega de informe a cada Concejal y señala que sólo se informa lo que ellos ofrecieron de acuerdo a las bases, según la opinión del Director de Control.

Administrador Municipal, se refiere al gasto que el municipio debe hacer a la concesión de áreas verdes, para lo cual entrega copia de informe a cada Concejal de la comisión encargada, también se acompaña lo relacionado el gasto en el contrato por cuidado de los recintos municipales..

Alcalde, señala que si hay dudas u observaciones se indiquen ahora.

Concejal Sr. Córdova, expresa que con esta información no se puede garantizar nada a la gente. Se acordó en una oportunidad anterior que a los trabajadores se les mantendría los sueldos y que ahora no están cumpliendo.

Alcalde, indica que se está viendo lo legal para hacer los arreglos.

Concejal Sr. Cornejo, el problema es que Dn. Eugenio sumó a cuatro personas más en desmedro de los dieciséis que estaban prestando servicios anteriormente.

Alcalde, el problema está en los recursos que tiene el municipio, queda pendiente la solución del aumento de los sueldos a la gente de áreas verdes.

6.- INFORME SOBRE REBAJA CONTRATO CONCESION ASEO DOMICILIARIO.

Alcalde hace entrega de informe a cada Concejal y se refiere al tema de los gastos que se hicieron en el antiguo vertedero en su plan de abandono y también respecto al gasto que ahora se está haciendo por la basura que se está dejando en el relleno sanitario Las Quilas.

Administrador Municipal, explica al Concejo lo que se tiene que descontar del actual contrato con el Sr. Pavez, lo del servicio que prestaba en el vertedero de Catrianca.

Por otra parte, el Sr. Pavez sacó otras cuentas y según él, la municipalidad le debe pagar mensual alrededor de \$ 250.000.-.

Se le demostró que estaba equivocado y después de sacadas bien las cuentas por parte del municipio, al Sr. Pavez se le debe descontar M\$ 1.106.-. de su actual contrato.

Alcalde, señala que entonces mañana se verá un pronunciamiento final.

7.- INFORME Y APROBACIÓN RESPUESTA A RECURSOS DE PROTECCIÓN.

Alcalde, presenta nuevamente al Sr. Alejandro Flores Gutiérrez como Abogado Municipal, a contar del martes pasado. Le importa el apoyo del Concejo por un tema de actuar como persona corporativa. Hace entrega a cada Concejel de minuta borrador del informe respuesta a la Corte de Apelaciones, por los dos recursos de protección por parte de la Sra. Elizabeth Díaz y su hija, el cual es leído para conocimiento y apoyo de los Concejales.

El Concejo está de acuerdo con el texto de la respuesta al recurso sobre el tema de los kioscos. También se da lectura a la respuesta del segundo recurso relacionado con la solicitud del estacionamiento en la playa, para conocimiento de los Sres. Concejales y su apoyo.

El Concejo está de acuerdo con el texto de la respuesta al segundo recurso.

8.- APROBACIÓN OBJETIVOS CONTRATOS A HONORARIOS.

Alcalde, señala los objetivos que cumplirán los siguientes profesionales, en los periodos que se indican:

Sr. Alejandro Flores Gutiérrez, Abogado, desde el 03 de febrero al 31 de mayo de 2005:

- Juicio de indemnización caratulado Contreras-Municipalidad, Rol N° 4.602, Juzgado de Pichilemu.
- Regularización terreno cancha y terreno Posta de Salud de Cáhuil.
- Asesoría jurídica a los departamentos que lo requieran.
- Regularización de títulos de dominio de bienes inmuebles municipales y del servicio traspasado de Educación.
- Trámite devolución inmueble a Sra. María Elenira Pino (Escuela Espinillo)
- Definición de propiedad Laguna Petrel.
- Regularización viviendas y deslindes del bosque municipal.
- Regularizar cierre propiedad Sra. Eliana Guzmán Lyon.
- Regularizar deslindes propiedad Sr. José Miranda Gaete (Población Los Jardines).
- Tramitación comodatos pendientes.
- Causa Rodríguez – Municipalidad (vertedero Catrancia)
- Los que el Alcalde y/o Concejo encomienden de acuerdo a la contingencia.

Srta. Andrea Cortéz González, Asistente Social, desde el 01 al 14 de febrero de 2005:

- Aplicación y capacitación de encuestas CAS2
- Elaboración de informes sociales
- Elaboración proyecto Promo
- Apoyo en atención a programas familias Puente
- Atención de público en general

Srta. Paulina Galaz Urzúa, egresada de Servicio Social, desde el 03 al 28 de febrero de 2005:

- Aplicación y capacitación de encuestas CAS2
- Apoyo proyecto Promo
- Atención de público en general

El Concejo, por unanimidad, aprueba los objetivos señalados precedentemente.

9.- MODIFICACION PRESUPUESTARIA.

Alcalde, se refiere a la presente modificación. Señala que está el compromiso oficial del Intendente de concurrir con M\$ 18.000.- para cubrir gastos de la temporada de verano y otros.

Administrador Municipal, el aporte a Carabineros se puede hacer si en el Plan Estrella se estipula que la municipalidad puede aportar recursos financieros.

Jefa D.A.F., se refiere en detalle a los ítems de la modificación presupuestaria para mayor comprensión de los Sres. Concejales, según se detalla:

INGRESOS		M\$
06.63.002.001	Prog. Mejoramiento Urbano y Equipamiento Comunal	5.000.-
T o t a l		5.000.-
GASTOS		
Rebajar:		
22.20.004.001	Convenio Mantención Parques y Jardines	4.200.-
31.51.001.001	Vehículos	1.001.-
31.66.001.002	Ejecución trabajos puesta marcha Plan Verano 2005	3.935.-
T o t a l		9.136.-
Suplementar:		
25.33.007.001	Carabineros Pichilemu (alimentac.34 carab.x \$ 4.000)	4.488.-
25.33.007.002	Investigaciones (deuda alimentac.primeros 14 días)	350.-
25.33.007.002	Investigaciones (10 días x 7 personas x \$ 4.000)	280.-
31.66.001.001	Aportes Programas Empleos 2005-02-03	290.-
T o t a l		5.408.-
Crear:		
31.66.001.003	Rep.señal.turíst. y hab.playa, pint.pasos peat.etc.PMU	3.608.-
31.66.001.004	Const. sede adulto mayor Cahuil PMU 2004	120.-
31.66.015.001	Rep.señal.turíst. y hab.playa pint.pasos peat.etc. PMU	5.000.-
T o t a l		8.728.-

El Concejo, por unanimidad, aprueba la modificación presentada.

Concejal Sr. Cabrera, solicita se envíen uno o dos días antes para estudiar las modificaciones con el debido tiempo.

Alcalde, se refiere a solicitud de Dn. Washington Saldías, para la realización del Tercer Festival de Talentos Musicales, señalando que presupuestariamente no están en condiciones de apoyar.

Concejal Sr. Córdova, es un tema cultural y reitera el apoyo a la solicitud de Dn. Washington.

Alcalde, en el discurso está de acuerdo pero recuerda que tienen muchos compromisos con el actual presupuesto. Está todo el apoyo logístico disponible para el Festival. Se va a revisar el gasto de las actividades de verano y si se puede sacar de eso se podría aportar algo.

Por los comentarios, los Concejales están de acuerdo con apoyar esta actividad.

Sin otro tema que tratar, se da por terminada la sesión siendo las 12.00 horas.



JGR.
JAI ME A. GARCIA RAMIREZ
Secretario Municipal

JGR/amc.-